

Identifikace ploch:	Plochy zastavěné a zastavitelné č. 164, 165, 166, 168, 169, 170, 171, 172, 173, 174, 214, 215, 216, 217, 218
Způsob využití:	Plochy výroby a skladování
Podrobnější členění:	Plochy výroby a skladování – V
Hlavní využití:	průmyslová, zemědělská a lesnická výroba a skladování
Přípustné využití:	souvisejících administrativ a provoz
	související výrobní i nevýrobní služby
	parkování a garážování vozidel
	logistika (logistická centra)
	zásobování pohonnými hmotami (čerpací stanice)
	doprovodná a izolační zeleň
	protihluková opatření
	související technická a dopravní infrastruktura
Podmíněně přípustné využití:	trvalé bydlení správce nebo majitele a potřebného personálu, pokud jsou splněny podmínky hygienických limitů pro bydlení
	výroba energie v bioplynové stanici nebo jiných zařízeních pro zpracování biomasy za předpokladu, že jejich provoz nezpůsobí zhoršení hygieny prostředí v okolních plochách, zejména pak v plochách určených pro bydlení, smíšených obytných plochách a plochách občanského vybavení
	separace a likvidace komunálního odpadu, pokud negativní vliv nepřesáhne hranici této plochy
Podmínky prostorového uspořádání:	podmínky pro plochy zastavěné: - výstavbu řešit v návaznosti na charakter a výšku okolní zástavby - v plochách, které se nacházejí ve stanoveném záplavovém území Q100, umísťovat pouze stavby a zařízení, které nebudou bránit neškodnému odtoku povrchových vod při povodni
Nepřípustné využití:	veškeré činnosti, které nesouvisí s hlavním využitím a nejsou stanoveny jako přípustné ani jako podmíněně přípustné využití